

LES ARBOUSIERS

VILLENEUVE-LEZ-AVIGNON



Une résidence nouvelle génération,
tournée vers l'avenir



LES ARBOUSIERS

VILLENEUVE-LEZ-AVIGNON

Villeneuve-lez-Avignon, une ville rayonnante

Avec son patrimoine historique remarquable, ses espaces naturels préservés, et ses animations culturelles foisonnantes, Villeneuve-lez-Avignon réunit tous les gages d'une vraie qualité de vie à cinq minutes du bassin économique d'Avignon.

Idéalement située au carrefour de l'axe «Italie-Espagne» et de la vallée du Rhône, très bien desservie par les réseaux routiers et TGV, la commune possède tous les atouts permettant de capter les flux économiques et touristiques de la région. Ce cadre de vie apprécié, la rend très prisée. La qualité de ses manifestations artistiques et de son patrimoine font l'objet d'une attention particulière au niveau national, l'Etat a qualifié la commune de «Ville d'Art» et de «Commune Historique».

Une résidence pensée pour votre confort

La résidence est entièrement pensée pour votre confort au quotidien. Nous avons optimisé la surface de tous les espaces à vivre et utilisé des matériaux et des équipements de qualité supérieure.

La résidence est composée de villas, d'appartements et de studios, avec terrasse ou jardin spacieux, places de stationnements et garages.

Une architecture tournée vers l'avenir

Les pièces à vivre sont spacieuses avec une ergonomie intelligente. Nous avons également apporté un soin particulier aux espaces extérieurs pour vous permettre de profiter pleinement des belles journées ensoleillées.

La résidence, labellisée RT 2012, répond aux dernières exigences environnementales et énergétiques.



Programme éligible Loi Duflo, zone B1. La résidence est en zone B1 à quelques minutes du centre-ville historique d'Avignon.



Transport, situation

- à 2 minutes du centre ville et des commerces,
- à 200 m à pied d'un collège et d'un supermarché,
- à 5 minutes du centre ville d'Avignon,
- à 10 minutes de la gare TGV et de l'aéroport d'Avignon,
- à 1 heure de la mer,
- à 2 heures des premières stations de ski



La société Hors Champ

L'environnemental se situe au centre de nos préoccupations de constructeur d'habitats. Il constitue le cadre de notre action, par ses implications sociales, écologiques et économiques. Selon nous, une architecture n'est efficace que dans la mesure où elle s'inscrit dans une planification urbaine fondée sur les principes de développement durable.

Elle se doit d'assurer la qualité de vie des générations actuelles et futures, de maîtriser les ressources de la planète et de réconcilier la nature et l'humain.



Fort de Saint-André, Villeneuve-lez-Avignon

MAÎTRISE D'OUVRAGE

SCCV Résidence Les Arbousiers
28, boulevard Limbert
84000 Avignon
contact@atelierhorschamp.fr

téléphone : 04 84 25 05 71

fax : 04 90 82 38 62

www.atelierhorschamp.fr

COMMERCIALISATION

